

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
решением Общего собрания  
членов СРО НП «ЛпКо»  
Протокол № 19 от 22 октября 2013г.

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
в новой редакции  
решением Общего собрания  
членов СРО НП «ЛпКо»  
Протокол № 22 от 20 октября 2015г.

**СТАНДАРТЫ**  
Ассоциации Саморегулируемой организации  
«Лига проектировщиков Калужской области»

г. Калуга  
2015г.

## 1. Общее положение

1.1. Стандарты Ассоциации Саморегулируемой организации «Лига проектировщиков Калужской области» (далее - Ассоциация) разработаны в соответствии с минимальными требованиями, установленными Федеральным законом «О техническом регулировании», Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими федеральными нормативными правовыми актами. При вступлении в силу последующих нормативных правовых актов Российской Федерации, имеющих отношение к сфере деятельности Ассоциации, настоящие стандарты в соответствии с Уставом подлежат изменению и утверждению на Общем собрании Ассоциации.

1.2. Стандарты – документ, устанавливающий в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании правила выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требования к результатам указанных работ, системе контроля за выполнением указанных работ.

1.3. Настоящие стандарты предназначены для достижения целей Ассоциации, установленных его Уставом и предусматривающих:

1) предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;

2) повышение качества выполнения работ по архитектурно-строительному проектированию.

1.4. Виды работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ.

1.5. Основанием для выполнения работ по подготовке проектной документации является заключенный в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации договор между заказчиком (застройщиком) и исполнителем, к которому прилагается необходимая в соответствии с законодательством РФ документация.

## 2. Правила выполнения работ

2.1. При выполнении работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в обязательном порядке необходимо руководствоваться требованиями и положениями Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Технического регламента «О безопасности зданий и сооружений», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования, правилами землепользования и застройки.

2.2. Стандарты рекомендательного характера являются обязательными к применению членами Ассоциации при подготовке проектной документации только в случае их утверждения и принятия к обязательному исполнению Общим собранием членом Ассоциации.

2.3. Подготовка проектной документации осуществляется на основании задания застройщика или заказчика (при подготовке проектной документации на основании договора), результатов инженерных изысканий, градостроительного плана земельного

участка в соответствии с требованиями технических регламентов, техническими условиями, разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В договор на выполнение проектной и рабочей документации в обязательном порядке включается пункт: «Проектная организация не несет ответственность за неисполнение или за ненадлежащее исполнение части проектных работ, а также исполнение рабочей документации другими лицами, выполняющими работу по прямым договорам с заказчиком такой документации».

### **3. Требования к результатам работ**

#### **3.1. Требования механической безопасности:**

3.1.1. Строительные конструкции и основание здания или сооружения должны обладать такой прочностью и устойчивостью, чтобы в процессе строительства и эксплуатации не возникало угрозы причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений в результате:

- 1) разрушения отдельных несущих строительных конструкций или их частей;
- 2) разрушения всего здания, сооружения или их части;
- 3) деформации недопустимой величины строительных конструкций, основания здания или сооружения и геологических массивов прилегающей территории;
- 4) повреждения части здания или сооружения, сетей инженерно-технического обеспечения или систем инженерно-технического обеспечения в результате деформации, перемещений либо потери устойчивости несущих строительных конструкций, в том числе отклонений от вертикальности.

#### **3.2. Требования пожарной безопасности:**

3.2.1. Здание или сооружение должно быть спроектировано таким образом, чтобы в процессе эксплуатации здания или сооружения исключалась возможность возникновения пожара, обеспечивалось предотвращение или ограничение опасности задымления здания или сооружения при пожаре и воздействия опасных факторов пожара на людей и имущество, обеспечивались защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий воздействия опасных факторов пожара на здание или сооружение, а также чтобы в случае возникновения пожара соблюдались следующие требования:

- 1) сохранение устойчивости здания или сооружения, а также прочности несущих строительных конструкций в течение времени, необходимого для эвакуации людей и выполнения других действий, направленных на сокращение ущерба от пожара;
- 2) ограничение образования и распространения опасных факторов пожара в пределах очага пожара;
- 3) нераспространение пожара на соседние здания и сооружения;
- 4) эвакуация людей (с учетом особенностей инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения) в безопасную зону до нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;
- 5) возможность доступа личного состава подразделений пожарной охраны и доставки средств пожаротушения в любое помещение здания или сооружения;
- 6) возможность подачи огнетушащих веществ в очаг пожара;
- 7) возможность проведения мероприятий по спасению людей и сокращению наносимого пожаром ущерба имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений.

3.3. Требования безопасности при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействиях:

3.3.1. Здание или сооружение на территории, на которой возможно проявление опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий, должно быть спроектировано таким образом, чтобы в процессе эксплуатации здания или сооружения опасные природные процессы и явления и (или) техногенные воздействия не вызывали последствий, указанных в пункте 3.1.1 настоящего стандарта, и (или) иных событий, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений.

3.4. Требования безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях:

3.4.1. Здание или сооружение должно быть спроектировано таким образом, чтобы при проживании и пребывании человека в здании или сооружении не возникало вредного воздействия на человека в результате физических, биологических, химических, радиационных и иных воздействий.

3.4.2. Здание или сооружение должно быть спроектировано таким образом, чтобы в процессе эксплуатации здания или сооружения обеспечивались безопасные условия для проживания и пребывания человека в зданиях и сооружениях по следующим показателям:

1) качество воздуха в производственных, жилых и иных помещениях зданий и сооружений и в рабочих зонах производственных зданий и сооружений;

2) качество воды, используемой в качестве питьевой и для хозяйственно-бытовых нужд;

3) инсоляция и солнцезащита помещений жилых, общественных и производственных зданий;

4) естественное и искусственное освещение помещений;

5) защита от шума в помещениях жилых и общественных зданий и в рабочих зонах производственных зданий и сооружений;

6) микроклимат помещений;

7) регулирование влажности на поверхности и внутри строительных конструкций;

8) уровень вибрации в помещениях жилых и общественных зданий и уровень технологической вибрации в рабочих зонах производственных зданий и сооружений;

9) уровень напряженности электромагнитного поля в помещениях жилых и общественных зданий и в рабочих зонах производственных зданий и сооружений, а также на прилегающих территориях;

10) уровень ионизирующего излучения в помещениях жилых и общественных зданий и в рабочих зонах производственных зданий и сооружений, а также на прилегающих территориях.

3.5. Требования безопасности для пользователей зданиями и сооружениями:

3.5.1. Здание или сооружение должно быть спроектировано, а территория, необходимая для использования здания или сооружения, должна быть благоустроена таким образом, чтобы в процессе эксплуатации здания или сооружения не возникало угрозы наступления несчастных случаев и нанесения травм людям - пользователям зданиями и сооружениями в результате скольжения, падения, столкновения, ожога, поражения электрическим током, а также вследствие взрыва.

3.6. Требования доступности зданий и сооружений для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения:

3.6.1. Жилые здания, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктур должны быть спроектированы таким образом, чтобы обеспечивалась их

доступность для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения.

3.6.2. Объекты транспортной инфраструктуры должны быть оборудованы специальными приспособлениями, позволяющими инвалидам и другим группам населения с ограниченными возможностями передвижения беспрепятственно пользоваться услугами, предоставляемыми на объектах транспортной инфраструктуры.

3.7. Требования энергетической эффективности зданий и сооружений:

3.7.1. Здания и сооружения должны быть спроектированы таким образом, чтобы в процессе их эксплуатации, обеспечивалось эффективное использование энергетических ресурсов, и исключался нерациональный расход таких ресурсов.

3.8. Требования к осуществлению контроля за выполнением проектных работ:

3.8.1. Контроль безопасности и качества выполнения проектных работ, а также их результата, проводится лицом, осуществляющим эти проектные работы. Контроль проводится в соответствии с требованиями настоящего Стандарта, утвержденного членами Ассоциации, а также в соответствии с действующим законодательством РФ. В случае осуществления архитектурно-строительного проектирования на основании договора, контроль проводится застройщиком или заказчиком.

3.8.2. Контроль безопасности и качества выполнения проектных работ, а также производственный контроль, включая контроль за соответствием проектных работ требованиям технических регламентов, установленным требованиям качества, проводится лицом выполняемым проектирование. Производственный контроль проводится в соответствии с нормативными документами, утвержденными в составе стандартов и правил и (или) документацией системы качества. При их отсутствии производственный контроль рекомендуется осуществлять исходя из соответствующих документов в составе СНиП.

#### **4. Заключительные положения**

4.1. Настоящие Стандарты Ассоциации принимаются Общим собранием членов Ассоциации и вступают в силу через десять дней после их принятия.

4.2. Решения о внесении изменений и дополнений в настоящий документ принимаются Общим собранием членов Ассоциации.

4.3. Настоящий Стандарт не должен противоречить действующему законодательству РФ и Уставу Ассоциации. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные требования (правила), чем предусмотрены настоящим Стандартом, то применяются требования, установленные действующим законодательством и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

#### **5. Особые условия**

5.1. Стандарты и вносимые в них изменения, считаются принятыми Ассоциацией, если за их принятие, изменение или дополнение, проголосовали более чем пятьдесят процентов общего числа членов Ассоциации, и вступает в силу через десять дней после дня их принятия.